

# ONTWIKKELINGSVISIE

Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg  
te Gameren



Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



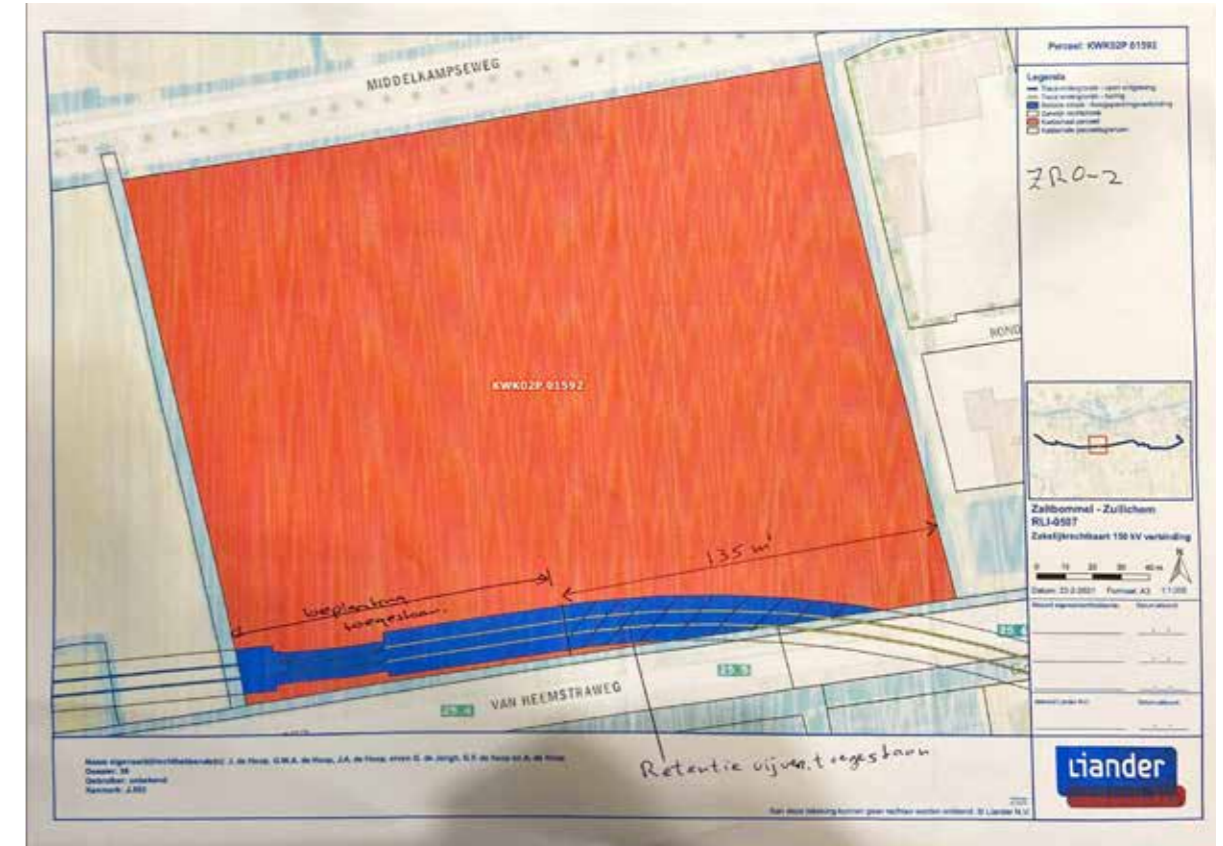
Huidige situatie met achterkanten richting Van Heemstraweg



Opslag in het zicht



Waterberging & groenaankleding



Afronding huidige bedrijventerrein Gameren, kavels van 1000 -1500 tot 3500 m<sup>2</sup>.

Aandacht voor oriëntatie bebouwing richting Van Heemstraweg & Middelkampseweg.

Onderzoeken of het mogelijk is groene aankleding van zowel het nieuwe als bestaande bedrijventerrein, Van Heemstraweg als Middelkampseweg.

Wateropgave bedrijventerrein aansluitend op huidige waterberingsvijver. (zie kaart Liander als richtinggevend, ligging bergingsvijver versus beplanting).

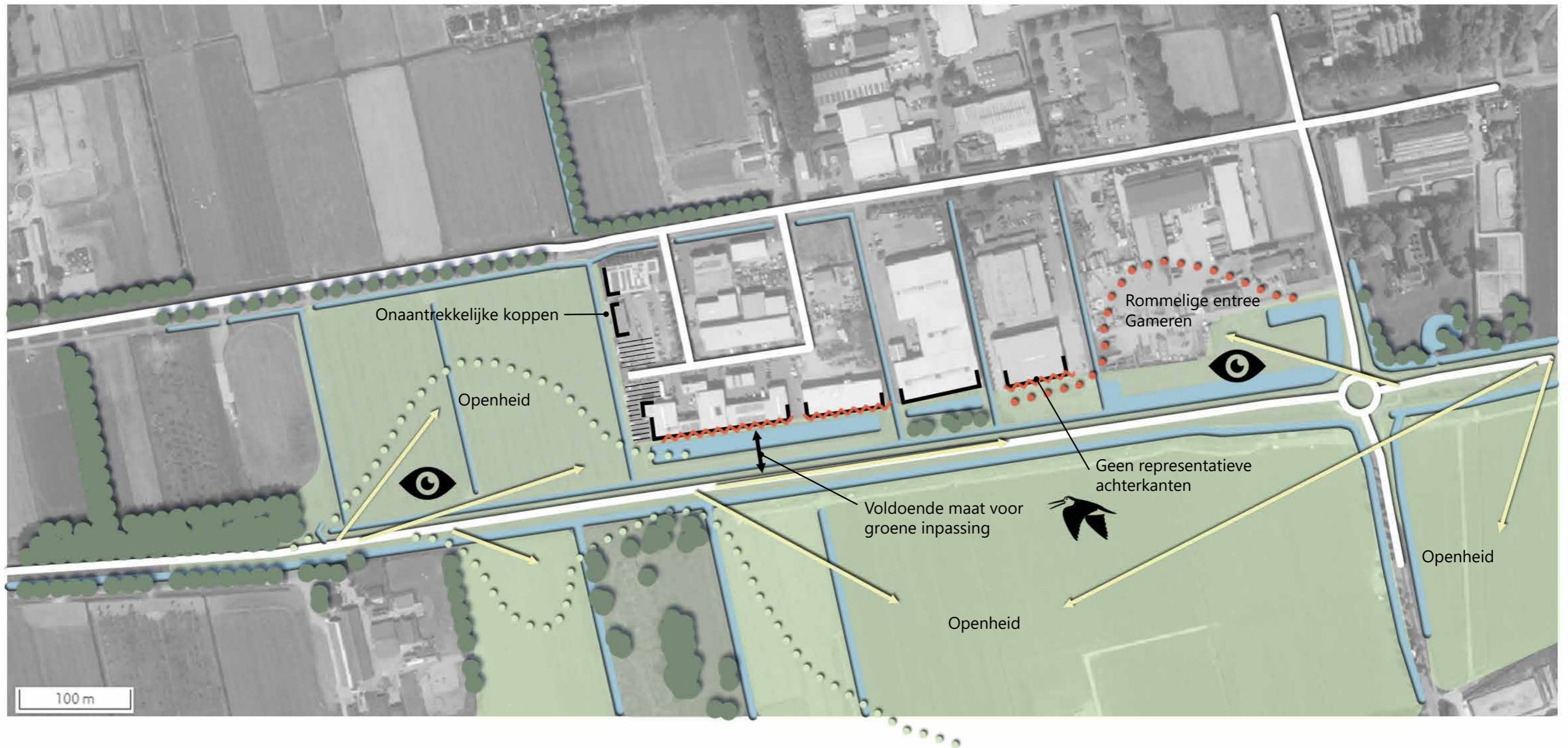
Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Huidige situatie

# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



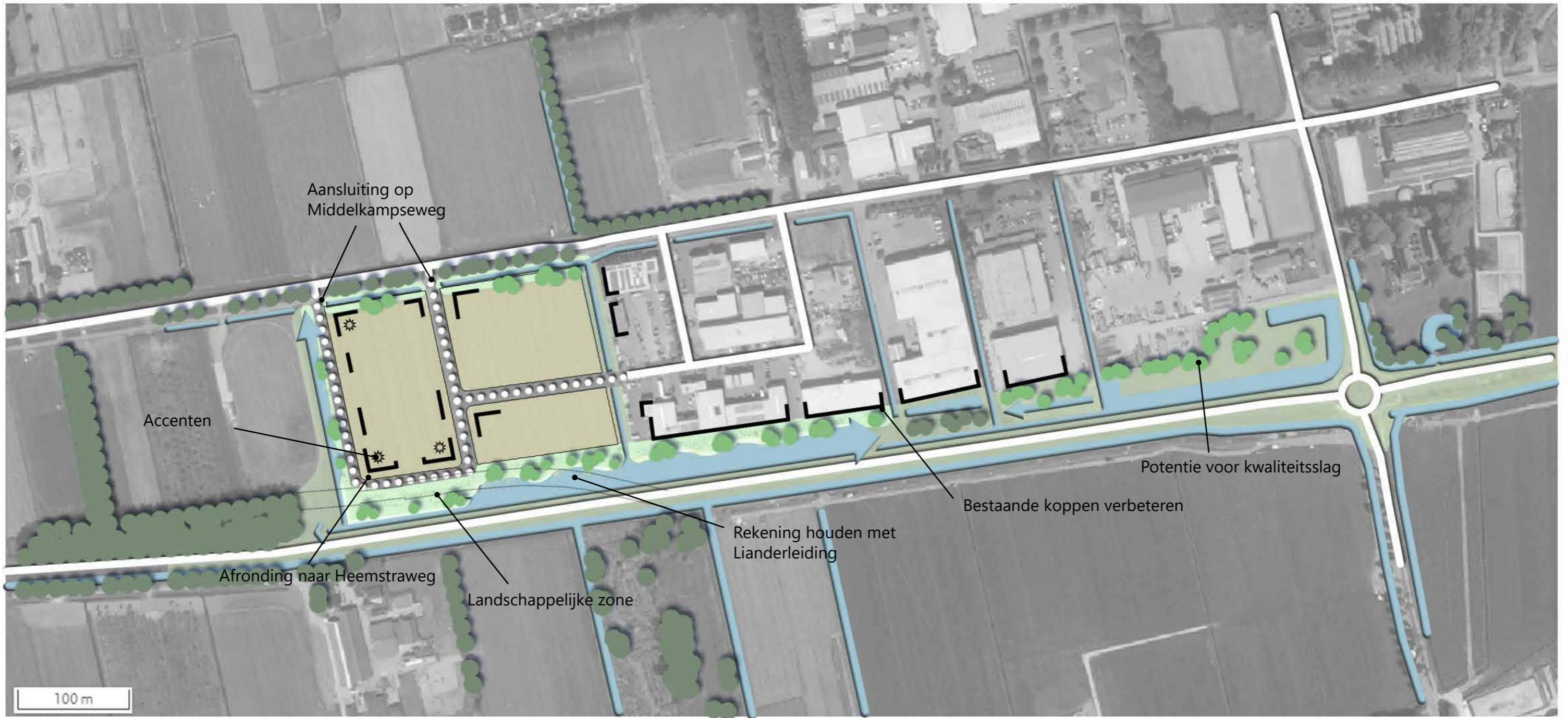
Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Analyse bedrijventerrein

# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



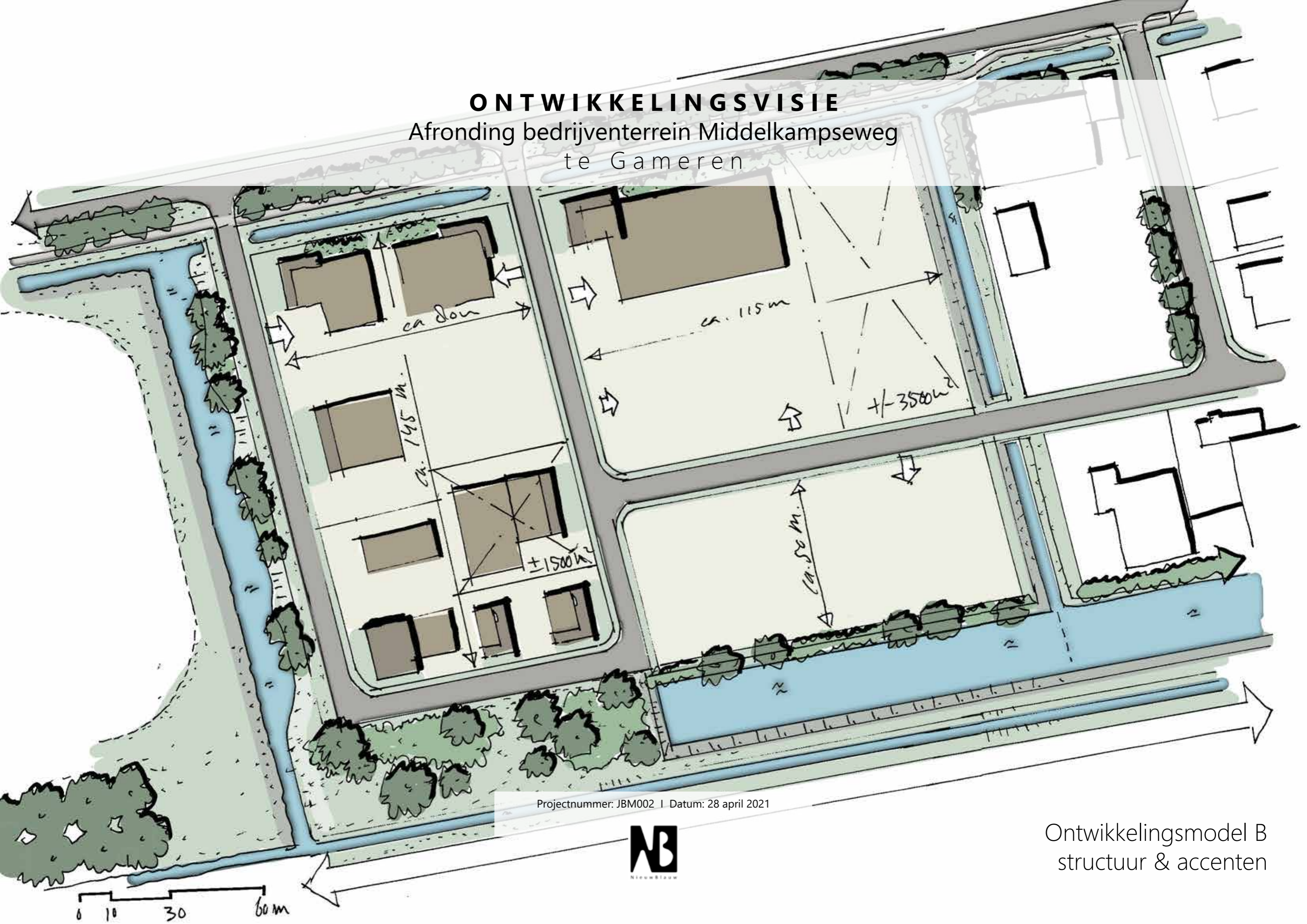
Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Randvoorwaarden

# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



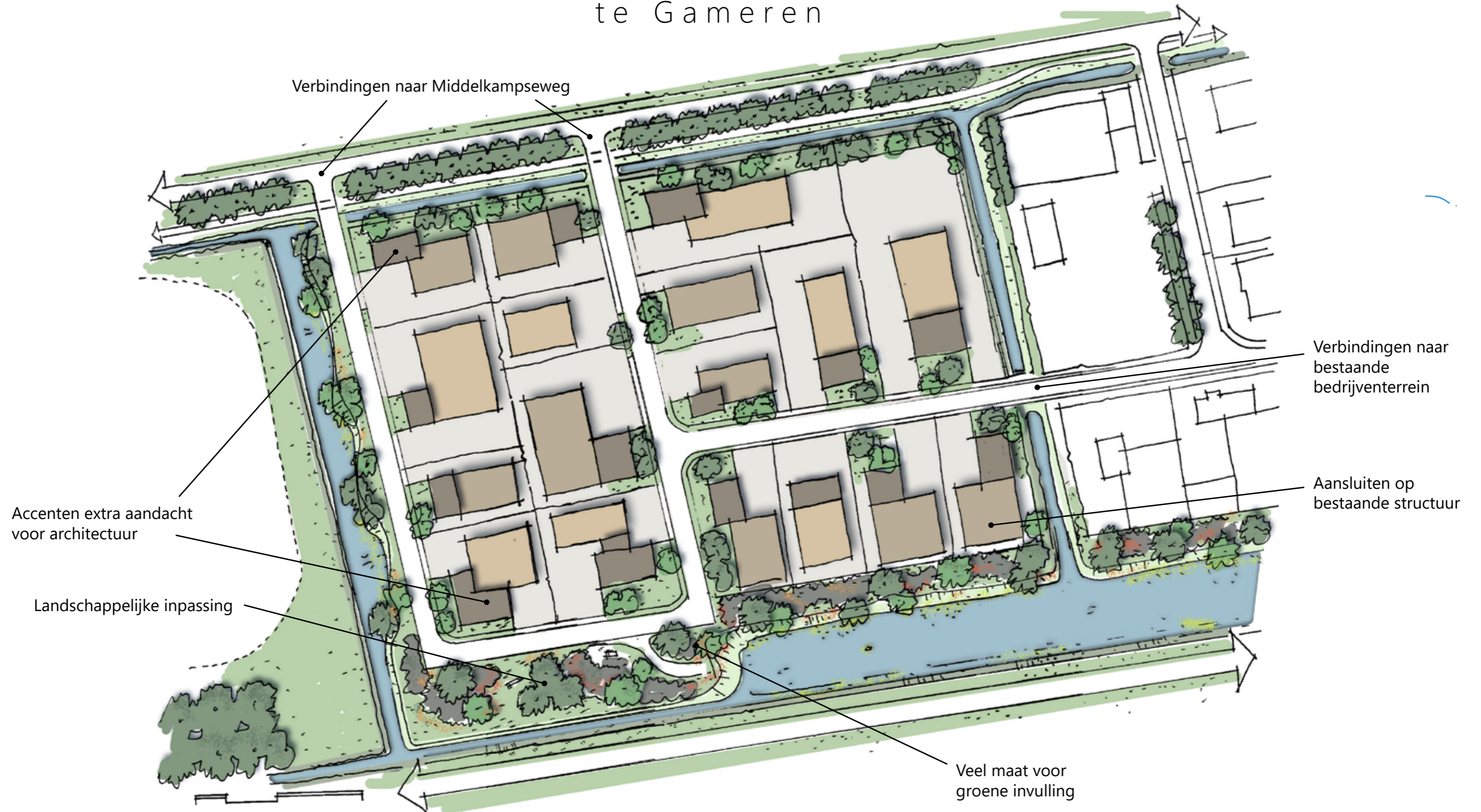
Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Ontwikkelingsmodel B  
structuur & accenten

# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Voorkeursmodel

# ONTWIKKELINGSVISIE

## Afronding bedrijventerrein Middelkampseweg te Gameren



Projectnummer: JBM002 | Datum: 28 april 2021



Sfeerbeeld oriëntatie Van Heemstraweg